

# 売マンション

## 山科駅

藤和ライブタウン山科

間取り  
5LDK

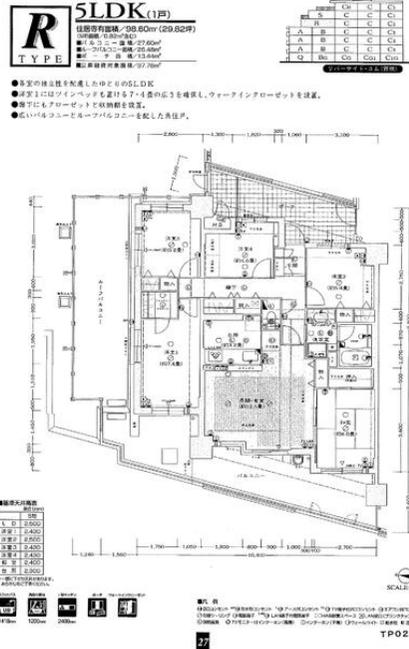
専有面積  
壁芯98.60㎡

築年月  
2001年02月



### チェックポイント！

バイク置場有(1,000円/月),駐輪場有(100円/月),主要採光面：北西向き,角部屋,ウォークインクローゼット,床暖房,モニタ付オートロック,ルーフバルコニー



物件種目	売マンション
マンション名	藤和ライブタウン山科
最寄駅	山科
間取タイプ	5LDK
価格	4,380万円

物件所在地	京都府京都市山科区竹鼻立原町		
交通	京都市営地下鉄東西線 山科 徒歩10分		
建物	構造・規模	RC 7階建/5階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	壁芯98.60㎡	バルコニー 面積 27.60㎡
	間取内訳	和6 洋5.2・7.4・4.6・5.4	
土地権利	所有権	用途地域	1種中高
築年月	2001年02月	総戸数	154戸
管理形態	全部委託	管理員の 勤務形態	日勤
管理費	8,900円/月	修繕 積立金	17,160円/月
現況	所有者居住中	引渡可能 時期	相談
駐車場	空無 9,000円/月	施工会社	
建築確認 番号			
設備	ウォークインクローゼット,床暖房,モニタ付オート ロック,ルーフバルコニー		
備考	ルーフバルコニー使用料：1,000円/月 利用駅1：京阪電鉄京 津線 京阪山科 徒歩11分 利用駅2：J R 東海道本線 山科 徒歩 11分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69825887032

大阪府知事免許(2)第61050号 〒541-0057 大阪府大阪市中央区北久宝寺町4丁目4-15 エスピーアイス本町ビル

# ピー・ティー・シー有限公司

TEL: 06-6224-0162 FAX: 06-6224-0163 定休日: 不定休

■取引態様: 媒介